

DAROVACIA ZMLUVA

uzavretá podľa ustanovení § 628 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

uzavretá medzi účastníkmi:

Darcovia: 1.) **Jozef Chovanec rod. Chovanec, nar. 04.12.1990, r.č. 901204/9486, bytom**

Stuľany č. 139, PSČ: 086 43, občan SR;

2.) **Milan Šoltýs rod. Šoltýs, nar. 10.10.1981, r.č. 811010/8589, bytom**

Abrahámovce č. 16, PSČ: 086 41, občan SR;

a

Obdarovaný: **Obec Abrahámovce, IČO: 00321826, Abrahámovce č. 26, PSČ: 086 41;**

zastúpená starostom obce MVDr. Ján Novotný, nar. 29.05.1971,

r.č. 710529/9157, bytom Abrahámove č. 77, občan SR;

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto

darovaciu zmluvu

Článok I.

----I. Darca, **Jozef Chovanec rod. Chovanec, nar. 04.12.1990, r.č. 901204/9486** je vlastníkom nehnuteľnosti, parcely **C-KN č. 46** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m², vlastníctvo zapísané v LV č. 152 pod B4 v celosti (1/1), katastrálne územie **Abrahámovce**.

----II. Darca, **Milan Šoltýs rod. Šoltýs, nar. 10.10.1981, r.č. 811010/8589** je vlastníkom nehnuteľnosti, parcely **C-KN č. 47** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m², vlastníctvo zapísané v LV č. 139 pod B1 v celosti (1/1), katastrálne územie **Abrahámovce**.

Článok II.

----- Darcovia, **Jozef Chovanec rod. Chovanec, nar. 04.12.1990, r.č. 901204/9486** a **Milan Šoltýs rod. Šoltýs, nar. 10.10.1981, r.č. 811010/8589** darujú im vlastnícky patriace nehnuteľnosti v katastrálnom území Abrahámovce špecifikované v článku I. tejto darovacej zmluvy a to parcelu **C-KN č. 46** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m² v celosti (1/1) a parcelu **C-KN č. 47** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² v celosti (1/1) obdarovanému, **Obci Abrahámovce, IČO: 00321826** a obdarovaný tento dar od darcov s vďakou prijíma v celom rozsahu a preberá do svojho vlastníctva.

Článok III.

----I. Darca, **Jozef Chovanec rod. Chovanec, nar. 04.12.1990, r.č. 901204/9486** prehlasuje, že na nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu t.j. na parcele **C-KN č. 46** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m², katastrálne územie Abrahámovce neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

----II. Darca, **Milan Šoltýs rod. Šoltýs, nar. 10.10.1981, r.č. 811010/8589** prehlasuje, že na nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu t.j. na parcele **C-KN č. 47** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m², katastrálne územie Abrahámovce neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti okrem vecného bremena, ktoré je zapísané v časti „C“ LV č. 139, katastrálne územie Abrahámovce týkajúce sa prevádzanej nehnuteľnosti parcely **C-KN č. 47** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² a to: „Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka trpieť uloženie vodovodného potrubia na svojich pozemkoch, umožniť oprávnenému z vecného bremena VVS a.s., Košice, IČO: 36 570 460 v nevyhnutnej miere prístup na zaťažený pozemok v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na vykonávanie všetkých činností na zabezpečenie prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie, revízie, poruchy vodovodného potrubia a s tým spojené právo prechodu v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom číslo 15/2017 vyhotoveným GEOTEAM - M.Z. dňa 01.02.2017, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom dňa 13.02.2017 pod číslom G1-47/2017 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku registra C KN 47 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² v celkovom zábere 65 m² na základe zmluva o zriadení vecného bremena č. 275/83/2018/ÚP zo dňa 06.04.2018 - V 1173/2018 zo dňa 04.09.2018“, ktoré ostáva zachované a obdarovaný, **Obec Abrahámovce, IČO: 00321826** pristupuje k tomuto vecnému bremenu.

Článok IV.

----- Predmetom prevodu tejto darovacej zmluvy sú nehnuteľnosti v katastrálnom území **Abrahámovce** a to parcely **C-KN č. 46** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m², vlastníctvo zapísané v LV č. 152 pod B4 v celosti (1/1) a **C-KN č. 47** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m², vlastníctvo zapísané v LV č. 139 pod B1 v celosti (1/1).

Článok V.

----- Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto darovacej zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu Bardejov, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti.

Zmluvné strany berú na vedomie, že obdarovaný, **Obec Abrahámovce, IČO: 00321826** nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom, kedy zmluva nadobudne právne účinky.

Článok VI.

----- Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

Článok VII.

----- Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že každé znenie tejto darovacej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou a v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Abrahámovciach dňa 27.4.2027



Darcovia: _____

Jozef Chovanec

Jozef Chovanec

Obdarovaný: _____

Ján Novotný

Obec Abrahámovce, IČO: 00321826

zastúpená

MVDr. Ján Novotný

starostom obce